



**PRO FESR 2014-2020  
ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI  
VICENZA - AZIONE 9.5.8  
ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI  
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E  
RECUPERO FUNZIONALE**

OGGETTO

COMMITTENTE

COMUNE DI VICENZA

RESPONSABILE UNICO DEL  
PROCEDIMENTO

FICHERA ing. GIOVANNI

PROGETTISTA

BENEDINI geom. GIANNI

**ELENCO DEI PREZZI UNITARI**

**IL COMMITTENTE**

*Comune di Vicenza*

**IL PROGETTISTA**

*Benedini geom. Gianni  
Studio di Architettura e Urbanistica Benedini*

CALDOGNO, dicembre 2019

ELAB.

**10**

STUDIO DI ARCHITETTURA ED URBANISTICA BENEDETTI  
CALDOGNO (VI)  
VIA D. CHIESA,15  
0444- 360555 -594368

Comune di VICENZA  
Provincia di VICENZA

# Elenco Prezzi Unitari

Committente  
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI VICENZA- SETTORE LAVORI PUBBLICI  
P.zza Biade 26  
36100 VICENZA (VI)

Descrizione lavori  
PRO FESR 2014-2020  
ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8  
ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

Impresa  
DA DEFINIRE

Caldogno, dicembre 2019

Il Rup l'impresa

Fichera ing. Giovanni

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
1	001	controparete isolante Esecuzione di controparete composta da struttura metallica da mm 50 in profilo di acciaio zincato a caldo, posto con interasse di cm 60 circa e completo di angolare alla base e sul solaio; fissaggio con viti in acciaio autoperforanti o nastrature biadesive; pannello isolante a doppia densità in lana di vetro o lana di roccia valore minimo di 0,032 W/mk, spessore 8 cm, completo di barriera vapore applicata sul lato a contatto con la lastra in cartongesso e lastra di finitura in calcio silicato (fermacell o similare) da mm 12. Rasatura sull'unione delle lastre previa posa di garza. Parete pronta per la tinteggiatura.	mq	55,00
	002	controsoffitto isolante Esecuzione di controsoffittatura isolante composta da struttura metallica zincata ancorata sui travetti del solaio tramite ganci distanziatori posizionati ad interasse non superiore a 1000 mm. Posa di pannellatura a doppia densità di lana di vetro o lana di roccia valore minimo di 0,032 W/mk, sp. cm 12. Applicazione di lastra singola in cartongesso da 12 mm. La fornitura in opera sarà comprensiva della stuccatura dei giunti tra le lastre, armati con nastro ad elevata resistenza, degli angoli e delle teste delle viti con stucco in modo da ottenere una superficie pronta alla tinteggiatura. Le modalità per la messa in opera saranno conformi alle norme UNI 11424 ed alle prescrizioni del produttore. E' compreso l'uso di trabattello per corridoi e stanze.		
2	01	controsoffitto isolante stanze e corridoi Stanze e corridoi con lastra singola da 12 mm di cartongesso su struttura metallica	mq	80,00
3	02	controsoffitto isolante bagni Lastra in gesso rivestito, impregnata con uno speciale procedimento per limitare l'assorbimento di umidità, dello spessore di mm 12,5. (idrolastra)	mq	85,00
4	003	facchinaggio per spostamento arredi durante i lavori Facchinaggio per spostamento mobili/arredi durante i lavori di pittura / posa contropareti / posa controsoffitti / serramenti comprendente:  - svuotamento del mobilio/arredo con collocazione del materiale all'interno di scatole in cartone (queste comprese) - spostamento di tutti gli arredi (letti/comodini/armadi/scaffali/materassi etc) al piano o in altri piani messi a disposizione all'interno dello stabile - fornitura e stesa di nylon a protezione di tutti gli arredi - ricollocazione degli arredi nei locali precedentemente liberati o nv ricollocazione all'interno delle stabile - ricollocazione del materiale presenti negli scatoloni all'interno del mobili previa pulizia degli stessi		
			cad	14.000,00
5	004	smontaggio battiscopa in legno/PVC/marmo Smontaggio del battiscopa esistente in legno/PVC/marmo compreso allontanamento alle pubbliche discariche e ripristino delle pareti con stuccatura dei fori e intonacatura nel caso della rimozione di battiscopa in marmo.	ml.	3,00

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
6	005	Pulizia generale di tutti gli ambienti Pulizia generale di tutti gli ambienti oggetto d'intervento prima della riconsegna, comprendente:  - pulizia dei telai e vetri serramenti / porte / pavimenti - pulizia dei pavimenti con macchina industriale - allontanamento di scarti di lavorazione alle discariche autorizzate - pulizia e sanificazione dei servizi igienici su pareti/rivestimenti e sanitari.	cad	9.000,00
7	006	tinteggiatura semilavabile Fornitura e posa in opera di idropittura murale semilavabile per interno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture , compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo.	mq	8,00
8	007	tinteggiatura a smalto Fornitura e posa in opera di idropittura murale a smalto per interno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture , compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo.	mq	10,00
9	008	tinteggiatura bagni Tinteggiatura delle pareti e soffitti bagni, compresa raschiatura delle vecchie tinte in distacco, mano di antimuffa, mano di fondo con rasante per uniformare le superfici e doppia mano a finire con pittura traspirante.	mq	15,00
10	009	smontaggio serramenti esistenti Rimozione di serramenti perimetrali esistenti in legno, alluminio,completi di telai, ante,imbotti, cornici, tapparelle,cassonetti,guide esterne tapparelle, vetri di qualsiasi tipo; compreso tiro al piano,allontanamento alle pubbliche discariche compresi oneri di discarica. E' compresa la stabilitura delle spalle dopo la rimozione dei telai. La misurazione sarà eseguita x cad foro indipendentemente dalle dimensioni.	cad	60,00
11	010	Trasporto e tiro al piano serramenti Trasporto e tiro al piano dei serramenti, porte e finestre, nel rispetto di quanto previsto dal PSC presente in cantiere.	cad	1.254,80
	011	Fornitura e posa in opera di serramento in PVC Fornitura e posa in opera di serramento in PVC Finstral ( o similare) aventi le seguenti caratteristiche tecniche: - profilo pluricamera in PVC termoisolante, non schiumato, spessore delle pareti esterne in		

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
12	01	<p>classe A secondo UNI EN 12608-1, - profili di colore chiaro con resistenza all'invecchiamento e stabilità del colore per la zona climatica S (clima rigido) secondo UNI EN 12608-1. - satinatura (impressa direttamente senza pellicole adesive, profilo colorato in massa) - profondità telaio 72 mm - spessore profili anta: 31 mm I vetri temprati con controllo solare con Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 - con gas argon - bordi del vetro leggermente sfilettati - controllo qualità di ogni lastra tramite scanner elettronico - marchi di qualità RAL e CEKAL per doppi e tripli vetri isolanti I profili saranno perfettamente aderenti tra loro con guarnizioni coestruse ai profili in PVC, il vetro e profili incollati anziché spessorati Maniglie in alluminio</p> <p>Il serramento deve prevedere un sistema di protezione antieffrazione standard con 2 nottolini a fungo di ottima qualità. La tenuta all'acqua deve essere in classe 9A, gli angoli saldati con guarnizioni robuste e ben aderenti il nasello in PVC protegge la ferramenta. La permeabilità all'aria in classe 4, la resistenza al carico del vento in classe C5/B5 per le finestre ad un'anta, in classe C3 / B3 per finestre a due ante. Il serramento deve prevedere apertura con sistema vasistas e dispositivo anti sgancio contro la caduta dell'anta in caso di errata manovra, utilizzo inappropriato o manutenzione insufficiente.</p> <p>Il serramento una volta installato deve essere munito dei seguenti certificati: - marchi di qualità RAL e CEKAL per doppi e tripli vetri isolanti - qualità certificata ift Sistemi di gestione - qualità UNI EN ISO 9001 - ambiente UNI EN ISO 14001 - sicurezza sul lavoro BS OHSAS 18001 - energia UNI EN 50001</p> <p>Dato in opera compreso, tiro al piano, posa in opera con "posa certificata", fresatura dei telai in legno esistenti (se utilizzati come falso telaio)</p> <p>RIF. A - 2100 x1800 mm Finestra a due ante, 140x180 cm, con montante mobile. Elemento fisso lato destro 70x180 cm. Finestra con apertura anta sinistra con sistema vasistas, montante mobile e anta destra apribile con comando a leva. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard Maniglia per finestra in alluminio - serie 1 EV1 (altezza maniglia 550 mm)</p>	cad	1.300,00
13	02	<p>RIF. B - 2100 x 1600 mm Finestra a due ante, 140x160 cm, con montante mobile. Elemento fisso lato destro 70x160 cm.</p>		

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
14	03	Finestra con apertura anta sinistra con sistema vasistas, montante mobile e anta destra apribile con comando a leva. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard Maniglia per finestra in alluminio - serie 1 EV1 (altezza maniglia 550 mm)	cad	1.150,00
15	04	RIF. C - 880 x1800 mm Finestra ad un'anta, 88x180 cm con sistema vasistas. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard Maniglia per finestra in alluminio - serie 1 EV1 (altezza maniglia 550 mm)	cad	630,00
16	05	RIF. D - 700 x1630 mm Finestra ad un'anta, 70x163 cm, con sottoluce fisso 70x40 cm. Sistema vasistas con comando tramite arganello ad asta snodata - sicurezza standard. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard	cad	850,00
17	06	RIF. E - 800 x1630 mm Finestra ad un'anta, 80x163 cm con sistema vasistas. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard Maniglia per finestra in alluminio - serie 1 EV1 (altezza maniglia 550 mm)	cad	540,00
18	07	RIF. F - 900 x 1600 mm Finestra ad un'anta, 90x160 cm con sistema vasistas. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard Maniglia per finestra in alluminio - serie 1 EV1 (altezza maniglia 550 mm)	cad	560,00
19	08	RIF. G - 1300 x 1600 mm Finestra a due ante, 130x160 cm, con montante mobile. Finestra con apertura anta destra con sistema vasistas, montante mobile e anta sinistra apribile con comando a leva. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard Maniglia per finestra in alluminio - serie 1 EV1 (altezza maniglia 550 mm)	cad	835,00
20	09	RIF. H - 1850 x 650 mm finestra a nastro Finestra con telaio a nastro composta da n. 2 aperture accoppiate 65x185 cm e n. 1 specchiatura centrale cieca, con pannello coibentato e finitura in alluminio con colore come serramenti. Sistema vasistas con comando tramite arganello ad asta snodata - sicurezza standard. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard	cad	1.560,00
		RIF. I - 1900 x 1900 mm Finestra a due ante, 130x190 cm, con montante mobile. Elemento fisso lato destro 63x190 cm.		

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
21	10	Finestra con apertura anta sinistra con sistema vasistas, montante mobile e anta destra apribile con comando a leva. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard Maniglia per finestra in alluminio - serie 1 EV1 (altezza maniglia 550 mm)	cad	1.270,00
22	11	RIF. L - 1900 x 650 mm Finestra a due ante, 130x65 cm, con montante mobile. Elemento fisso lato destro 63x65 cm. Finestra con apertura anta sinistra con sistema vasistas, montante mobile e anta destra apribile con comando a leva. Eventuale sistema vasistas con comando tramite arganello ad asta snodata - sicurezza standard. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard Maniglia per finestra in alluminio - serie 1 EV1 (altezza maniglia 550 mm)	cad	660,00
23	12	RIF. M - 1900 x 2800 mm Porta Finestra a due ante, 190x210 cm, con montante mobile. Sopraluce fisso 70x190 cm. Soglia ribassata con isolamento termico ottimizzato complanare. Porta Finestra con apertura anta destra con sistema vasistas, montante mobile e anta sinistra apribile con comando a leva. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard Maniglia per finestra in alluminio - serie 1 EV1 (altezza maniglia 550 mm)	cad	1.750,00
	012	RIF. R - 2100 x 2200 mm Serramento interno, accesso alla sala tv piano primo. Soglia ribassata con isolamento termico ottimizzato complanare. Porta Finestra ad un'anta, 100x220 cm, con montante mobile. Elemento fisso lato sinistro e destro 55x220 cm. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard Con molla chiudi porta Maniglia per finestra in alluminio - serie 1 EV1 (altezza maniglia 550 mm)	cad	2.550,00
		Fornitura e posa in opera di serramento in alluminio Fornitura e posa in opera di serramento in alluminio in profilati estrusi lega EN AW - 6060 ( EN573-3 e EN755-2 ), a tipologia: fissa, apribile, scorrevole, vasistas o anta ribalta, come da abaco dei serramenti dell'elaborato grafico allegato o su precise indicazioni della D.L. Nel prezzo si intende compresa la fornitura doppio vetro con controllo solare con Ug 1,0 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 - con gas argon - bordi del vetro leggermente sfilettati - controllo qualità di ogni lastra tramite scanner elettronico - marchi di qualità RAL e CEKAL per doppi e tripli vetri isolanti  La verniciatura, con colori commerciali a scelta della D.L, la scelta della linea estetica del profilo: piana, sagomata, raggiata e scomparsa, sarà esclusiva della Direzione Lavori e non avrà nessuna variazione sui costi previsti dal presente articolo. Su tutti i telai, fissi e apribili, verranno eseguite le lavorazioni atte a garantire il drenaggio		

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
		<p>dell'acqua attorno ai vetri e la rapida compensazione dell'umidità dell'aria nella camera di contenimento delle lastre.</p> <p>Verranno installati, lungo il perimetro - interno ed esterno - del foro finestra, tra il profilo perimetrale del serramento e la muratura ( spalle ed architrave ) degli angolari di dimensione adeguata in alluminio verniciato, a copertura della schiumatura o siliconatura perimetrale, se fissati al profilo con viti in acciaio autofilettanti se fissati alla muratura con viti in acciaio complete di tassello in nylon.</p> <p>I sistemi di movimentazione: apertura e chiusura (cerniere, maniglie, bracci limitatori, ecc.) devono essere dimensionati in conformità a quanto previsto dalle tabelle di dimensionamento del produttore del sistema in funzione del peso, delle dimensioni dell'anta, della tipologia massima di vetro installabile e/o previsto e della spinta del vento.</p> <p>Le cerniere dovranno avere una portata minima di 150 kg per anta. serratura automatica con minimo a tre punti ( alto - medio - basso ) con perni bloccati che non possono arretrare ( certificazione di resistenza 2), defender di sicurezza / chiusura antieffrazione almeno in due punti. I punti di chiusura a nottolino in ogni serramento apribile avranno tra loro un interasse non superiore a 70 cm.</p> <p>Le porte saranno dotate di cilindro di sicurezza, con cinque chiavi codificate, ogni anta sarà sostenuta da un numero minimo di n. 3 cerniere costituite da cardini maggiorati a due ali.</p> <p>La serratura nelle porte sarà completa di maniglia interna ed esterna, con chiusura esterna ed interna a chiave. In tutti i tipi di serramenti apribili la maniglia sarà del tipo antistrappo (Decr. Lgs. n. 81/2008).</p> <p>Il serramento sarà provvisto di ferramenta antipánico per montante mobile scontro chiusura sopra e sotto, compreso maniglione antipánico lato interno installato sulle due specchiature apribili.</p> <p>Le tolleranze nell'accoppiamento dei profili devono rientrare entro le norme UNI 3879 e EN 755.9.</p> <p>La guarnizione interna ed esterna cingivetro tra telaio e pannello o vetro, a profilo unico e di idonea dimensione, sarà in elastomero (EPDM), a compensazione delle sensibili differenze di spessore, inevitabili nelle lastre di vetrocamera e/o stratificate; la guarnizione esterna cingivetro deve distanziare il tamponamento di 4 mm dal telaio metallico; il profilo del fermavetro che sarà del tipo a scatto è inserito mediante bloccaggi in plastica agganciati al fermavetro stesso per evitare che ceda elasticamente. In dotazione anche la guarnizione sottovetro isolante da porre lungo il piano di appoggio del vetro.</p> <p>Prestazioni minime : su certificati del produttore a seconda delle dimensioni del serramento e secondo normative UNI EN.</p> <p>Sono compresi nel prezzo nel caso di serramenti singoli o modulari di superficie superiore a m² 5,00: a) la struttura di sostegno portante in profilati di ferro di dimensione adeguata; b) i pannelli compositi, sia in esterno che in interno, costituiti da lastra sagomata e verniciata in alluminio dello spessore di mm 12/10 con coibentazione interna in polistirene estruso dello spessore di cm 2,00 e densità 70 kg/m³, per il mascheramento della struttura portante in profilati di ferro.</p> <p>Nel prezzo sono comprese: la fornitura e posa in opera del materiale necessario per realizzare l'opera; le opere provvisorie per installazione materiali e lavorazione in sicurezza, attrezzature mobili per l'esecuzione; le attrezzature meccaniche / elettriche / manuali per le operazioni di preparazione del piano di posa per il fissaggio del controtelaio e dei serramenti; tutta l'accessoristica necessaria per il fissaggio e per la posa del serramento e dei vetri ( es. tasselli in acciaio autoperforanti con o senza tasselli in nylon, cartucce di silicone, cartucce di schiuma poliuretanica ); il trasporto e consegna del materiale necessario in area di cantiere, il tiro in alto; l'avvicinamento al luogo di posa; opere murarie per formazioni fori per ancoraggio, fissaggio del controtelaio con malta cementizia, riquadratura del foro esistente</p>		



## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
24	01	<p>previa sistemazione spigoli e sigillatura finale con intonaco al civile raccordato con l'esistente; sigillatura perimetrale con stucco siliconico neutro trasparente; fornitura e posa degli angolari coprifilo perimetrale; accantonamento e sgombero dall'area di cantiere del materiale in eccesso; il carico, il trasporto e lo scarico a discarica pubblica o centro di raccolta autorizzato del materiale di risulta compresi i costi di conferimento e smaltimento; verifica e regolazione dei meccanismi di apertura e chiusura delle ante per una perfetta tenuta del serramento chiuso; pulizia finale; ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d' arte.</p> <p>I serramenti dovranno rispettare i valori di trasmittanza pari e non superiore a 1,6 W/m²K - D. Lgs. n. 192/05 modificato dal D. Lgs. n. 311/06 e s.m.i.</p> <p>Dovrà essere rilasciata certificazione sulla trasmittanza per ogni tipologia di serramento che si andrà a realizzare e posare completo di vetro.</p> <p>RIF. N - 1100 x 2550 mm</p> <p>Portoncino ad un'anta 110x215 cm, con sopraluce 40x110 cm fisso</p> <p>Soglia ribassata con isolamento termico ottimizzato</p> <p>Serratura a becco di pappagallo con 5 punti di chiusura, cilindro di sicurezza e molla chiudiporta.</p> <p>Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74</p> <p>Scarico acqua standard</p> <p>Maniglia per portoncini in alluminio - serie 1 EV1 (altezza maniglia 1040 mm)</p>	cad	2.350,00
25	02	<p>RIF. O - 800 x 2150 mm</p> <p>Portoncino ad un'anta 80x215 cm.</p> <p>Soglia ribassata con isolamento termico ottimizzato</p> <p>Serratura a becco di pappagallo con 5 punti di chiusura, cilindro di sicurezza e molla chiudiporta.</p> <p>Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74</p> <p>Scarico acqua standard</p> <p>Maniglia per portoncini in alluminio - serie 1 EV1 (altezza maniglia 1040 mm)</p>	cad	1.920,00
26	03	<p>RIF. P - vetrina ingresso due ante con sopraluce e laterali fissi</p> <p>Fornitura e posa di portoncino in alluminio a taglio termico a due ante con sopraluce fisso.</p> <p>Portoncino a due ante 170x230 cm, con sopraluce 85x175 cm fisso</p> <p>Soglia in alluminio a taglio termico - apertura verso l'esterno</p> <p>Ferramenta antipanico per anta sinistra mobile con chiusura sopra e sotto apertura verso l'esterno</p> <p>Ferramenta antipanico per anta destra con perni di chiusura chiusura sopra e sotto apertura verso l'esterno</p> <p>Nelle due ante apribili sarà installato maniglione antipanico push bar, barra parafreddo, cerniere look bianche, serratura di chiusura</p> <p>Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74</p> <p>Scarico acqua standard</p> <p>Fornitura e posa di elementi fissi laterali in alluminio a taglio termico con traversa orizzontale.</p> <p>Elemento fisso 50x345 cm, con traversa orizzontale a 230 cm da terra.</p> <p>Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74</p> <p>Scarico acqua standard</p>	cad	6.900,00
27	04	<p>RIF. P1 - bussola interna due ante con sopraluce e laterali fissi</p> <p>Fornitura e posa di portoncino in alluminio a taglio termico a due ante con sopraluce fisso. (bussola interna)</p>	cad	

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
28	05	Portoncino a due ante 170x230 cm, con sopraluce 85x175 cm fisso Soglia in alluminio a taglio termico - apertura verso l'esterno Ferramenta antipanico per anta sinistra mobile con chiusura sopra e sotto apertura verso l'esterno Ferramenta antipanico per anta destra con perni di chiusura chiusura sopra e sotto apertura verso l'esterno Nelle due ante apribili sarà installato maniglione antipanico push bar, barra parafreddo, cerniere look bianche, serratura di chiusura Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard  Fornitura e posa di elementi fissi laterali in alluminio a taglio termico con traversa orizzontale. Elemento fisso 54x345 cm, con traversa orizzontale a 230 cm da terra. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard	cad	6.900,00
		RIF. Q - fisso laterale lato bussola Fornitura e posa di elemento fisso laterale in alluminio a taglio termico con traversa orizzontale. Chiusura laterale su vano scale di bussola interna piano primo. Elemento fisso 130x345 cm, con traversa orizzontale a 230 cm da terra. Doppio vetro + bodysafe 28 mm Ug 1,1 W/m 2 K, g 0,48, LT 0,74 Scarico acqua standard	cad	1.900,00
29	013	Forniture e posa di cassonetti in pvc Fornitura e posa in opera di cassonetto prefabbricato per l'alloggio di avvolgibili, composto da polistirene espanso sinterizzato (EPS) con conduttività termica =0,034 W/mK ad alta densità (35 kg/mc). La parete superiore da 35 mm è sagomata con incavi per il consolidamento con calcestruzzo del solaio e le facciate laterali interna ed esterna sono arricchite con greche in rilievo o fibra di legno, in modo da costituire un sottofondo perfetto per l'aggrappaggio di qualsiasi tipo di intonaco o altra finitura; i bordi inferiori sono rinforzati con profili in alluminio da 12/10 che svolgono la funzione di reggi intonaco. Il cassonetto è fornito completo di testate in ABS autoportanti per pesi fino a 40 Kg con vano elettrico per il collegamento del cavo motore oppure testate in truciolare idrofugo, e con zanche di ancoraggio, cuscinetti a sfera, calotta e puleggia in PVC, rullo in acciaio zincato Ø 60 mm e guidacinghia munito di rullino e guarnizione. Nel prezzo sono comprese eventuali opere murarie per gli adattamenti dell'alloggiamento del cassonetto. Compresa assistenza muraria e ripresa delle tinte esterne con colore da accompagnare all'esistente.		
	01	RIF. A - 2100 x1800 mm RIF. A - 2100 x1800 mm	cad	450,00
	02	RIF. B - 2100 x 1600 mm RIF. B - 2100 x 1600 mm	cad	450,00
	03	RIF. C - 880 x1800 mm RIF. C - 880 x1800 mm	cad	280,00

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
32	04	RIF. E - 800 x1630 mm RIF. E - 800 x1630 mm	cad	280,00
33	05	RIF. F - 900 x 1600 mm RIF. F - 900 x 1600 mm	cad	285,00
34	06	RIF. G - 1300 x 1600 mm RIF. G - 1300 x 1600 mm	cad	315,00
35	07	RIF. I - 1900 x 1900 mm RIF. I - 1900 x 1900 mm	cad	370,00
36	08	RIF. L - 650 x 1900 mm RIF. L - 650 x 1900 mm	cad	370,00
37	09	RIF. M - 1900 x 2800 mm RIF. M - 1900 x 2800 mm	cad	370,00
	014	Forniture e posa di tappperelle in alluminio Forniture e posa di avvolgibile per esterni con profilo in alluminio verniciato esternamente ed internamente con una resina epossidica. Riempimento del profilo realizzato con schiuma poliuretanica con densità applicata compresa tra 50 e 55 kg/m3 priva di agenti espandenti alogenati (ODP zero). L'avvolgibile è corredato da tappi laterali, ganci di attacco rullo, tappi di arresto e balza di fondo in alluminio. Profilo con elevata stabilità dimensionale ed ottima resistenza dei colori nel tempo Nel prezzo sono compresi gli adattamenti dell'alloggiamento e la cinghia per la salita e la discesa dell'avvolgibile. Sostituzione della guida a muro della nv tapparella compresa assistenza muraria e ripresa delle tinte esterne con colore da accompagnare all'esistente.		
38	01	RIF. A - 2100 x1800 mm RIF. A - 2100 x1800 mm	cad	410,00
39	02	RIF. B - 2100 x 1600 mm RIF. B - 2100 x 1600 mm	cad	360,00
40	03	RIF. C - 880 x1800 mm RIF. C - 880 x1800 mm	cad	170,00
41	04	RIF. E - 800 x1630 mm RIF. E - 800 x1630 mm	cad	155,00
42	05	RIF. F - 900 x 1600 mm RIF. F - 900 x 1600 mm	cad	155,00
43	06	RIF. G - 1300 x 1600 mm RIF. G - 1300 x 1600 mm	cad	230,00

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
44	07	RIF. I - 1900 x 1900 mm RIF. I - 1900 x 1900 mm	cad	390,00
45	08	RIF. L - 650 x 1900 mm RIF. L - 650 x 1900 mm	cad	165,00
46	09	RIF. M - 1900 x 2800 mm RIF. M - 1900 x 2800 mm	cad	570,00
47	015	battiscopa in legno Fornitura e posa in opera di battiscopa in legno in sostituzione nei locali dove si è eseguita la controparete, posato a colla compresi tagli a 45° e sagomature varie; misurato per l'effettivo sviluppo di posa. Campionatura come l'esistente.	ml	6,00
48	016	parapetto anticaduta Fornitura e posa di parapetto anticaduta composta da tubo in acciaio sp20/10 diam 40 mm posto orizzontalmente, ad altezza di cm 100 da quota pavimento; fissaggi laterali su piastre metalliche da 100x50x5 mm ancorate al muro con tasselli ad espansione opportunamente dimensionati. La barra e le piastre laterali devono essere zincate a caldo e verniciate ferro micaceo.	cad	300,00
49	018	Esecuzione di abbassamento di canalette Esecuzione di abbassamento di canale di distribuzione in PVC con coperchio, a parete, di dimensioni 120x60 mm circa, a seguito installazione di controsoffitto in appoggio al solaio per una distanza dal soffitto di massimo 12/15 cm. Saranno comprese le seguenti opere: smontaggio del canale ed il suo rimontaggio abbassato della misura idonea, lo smontaggio e il successivo rimontaggio delle apparecchiature in derivazione dal canale quali corpi illuminanti, lampade di emergenza, rivelatori allarme, sirene, ecc. compreso adattamenti delle derivazioni, scollegamenti/ricollegamenti elettrici. Se sarà necessario eseguire linee elettriche nuove (in ogni caso comprese nella quotazione complessiva) dovrà essere usata cordina tipo FG17. Opere da eseguirsi nel corridoio e nelle camere/servizi del piano secondo. Compreso piccole opere murarie se necessarie con ogni onere ed accessorio con la manodopera per l'esecuzione dell'opera e i collegamenti a regola d'arte.	cad	3.300,00
50	019	impianto ventilante a parate con recuperatori nei locali bagno Esecuzione di alimentazione elettrica ventilante/recuperatore installato da altra ditta nei locali bagno. Sarà compreso l'esecuzione del punto allaccio comprensivo per quotaparte di tubazione/canalina in PVC, scatole di derivazione, conduttori in cordina FG17 sez. minima 1.5 mm <sup>2</sup> , in derivazione dal circuito luce. Grado di protezione minimo IP55. Compreso ogni onere ed accessorio per l'esecuzione dell'opera a regola d'arte compreso gli allacci dei ventilanti. Nella quotazione unitaria sarà compreso il punto alimentazione e l'installazione del relativo commutatore di velocità fornito da altra ditta eseguito nelle modalità sopra indicate.	cad	120,00
51	020	Impianto ventilconvettori sala mensa Esecuzione di alimentazione elettrica ventilconvettore installato da altra ditta in sala mensa. Per quanto possibile saranno usate le linee esistenti. Se necessario un nuovo punto allaccio sarà compreso il punto allaccio comprensivo per quotaparte di tubazione/canalina in PVC, scatole di derivazione, conduttori in cordina FG17 sez. minima 1.5 mm <sup>2</sup> , in derivazione dal circuito esistente. Grado di protezione minimo IP40. Compreso ogni onere ed accessorio per		

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
52	021	l'esecuzione dell'opera a regola d'arte compreso gli allacci dei ventilconvettori.  Q. elettrico CT Fornitura e posa in opera di quadro elettrico, in materiale plastico con porta fumè IP55 minimo, numero di moduli 72 minimo. Nella quotazione complessiva saranno comprese le apparecchiature di protezione quali interruttori di manovra, magnetotermici differenziali, salvamotori, contattori, orologi, ecc.. Compreso ogni onere ed accessorio per l'installazione a parete e i cablaggi delle apparecchiature installate, comprese morsettiere numerate, con la manodopera per l'esecuzione dell'opera a regola d'arte	cad	40,00
53	022	allaccio apparecchiature CT Esecuzione di allaccio apparecchiature presenti in centrale termica esistenti o nuove installate da altra ditta. Nella quotazione complessiva sono compresi gli allacci elettrici di caldaie, bollitori, termostati, pompe, pressostati, flussostati, ecc.. Saranno compresi i punti allaccio comprensivi per quotaparte di tubazione/canalina/guaine spiralate in PVC, scatole di derivazione, conduttori in cordina FS17 o cavi FG16OR16 sez. minima 1.5 mm <sup>2</sup> , fino alla protezione specifica nel quadro Centrale Termica ovvero alle apparecchiature di comando. Compreso ogni onere ed accessorio con la manodopera per l'installazione e i collegamenti a regola d'arte.	cad	1.100,00
54	023	spostamento impianti zona ingresso Esecuzione di spostamento apparecchiature elettriche installate a parete a seguito arretramento della bussola d'ingresso. Le apparecchiature saranno smontate, saranno fatti i nuovi punti comando, punti luce e punti allaccio ad incasso compreso la fornitura e posa in opera delle scatole portafrutto e delle tubazioni in derivazione dai punti esistenti. Compreso quotaparte per le tubazioni in PVC ad incasso, le scatole portafrutto e i conduttori in cordina FG17 della stessa sezione esistente per le derivazioni dalle posizioni attuali (in ogni caso min. 1,5 mm <sup>2</sup> ). Compreso le opere murarie necessarie ed il ripristino al fino, morsetti, cassette di derivazione ed ogni altro onere ed accessorio con la manodopera per l'esecuzione dell'opera, l'installazione e gli allacci a regola d'arte.	cad	600,00
55	024	assistenza posa contropareti Esecuzione di assistenza al montaggio delle contropareti isolanti che saranno installate da altra ditta sui muri perimetrali dell'edificio. Sarà compreso lo smontaggio dalla parete di corpi illuminanti, comandi luce e ausiliari, prese forza motrice e altre apparecchiature elettriche come ventilconvettori, ecc. comprese le placche e il telaio portafrutti, la loro protezione durante i lavori con sacchi in nylon (se necessario sarà compreso lo scollegamento dei conduttori), la fornitura e posa in opera delle scatole portafrutto specifiche per pareti prefabbricate, l'eventuale allungamento dei conduttori in cordina FG17 (della sezione uguale a quella esistente, compresa la loro sostituzione dalla cassetta di derivazione se necessario), il rimontaggio delle apparecchiature elettriche sulla nuova scatola portafrutto (prese, interruttori, ecc.) o sulla nuova parete (corpi illuminanti, apparecchiature, ecc.). Compreso morsetti, ed ogni altro onere ed accessorio con la manodopera per l'esecuzione dell'opera, l'installazione e gli allacci a regola d'arte.	cad	470,00
			cad	50,00

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
	025	sostituzione corpi illuminanti Sostituzione dei corpi illuminanti esistenti, aventi sorgenti luminose di varie tipologie, con corpi illuminanti a LED. Compreso ogni onere ed accessorio per lo smontaggio, lo smaltimento alle pubbliche discariche dei corpi illuminanti smontati (tranne quelli che verranno rimontati) e la installazione del nuovo su qualsiasi tipo di superficie e altezza. In alcuni casi potranno essere necessari soltanto degli interventi sui corpi illuminanti esistenti. Nella quotazione complessiva sarà compreso altresì la prova in cantiere, anche a più riprese, di campioni di corpi illuminanti, su richiesta della DL, la cui scelta sarà a insindacabile giudizio della stessa.		
56	01	locali servizi e spogliatoio Fornitura e posa in opera di apparecchio stagno con sorgente luminosa a LED, con base portacablaggio in ABS, diffusore in metacrilato termoformato, IP65D, 1090 lumen effettivi, 4000K, colore bianco, da installarsi nei locali servizi e spogliatoio.	cad	106,00
57	02	locali servizi, disimpegni e scale Fornitura e posa in opera di apparecchio stagno con sorgente luminosa a LED, con base portacablaggio in ABS, diffusore in metacrilato termoformato, IP65D, 1810 lumen effettivi, 4000K, colore bianco, da installarsi nei locali servizi, disimpegni e scale.	cad	151,00
58	03	sala mensa Fornitura e posa in opera di corpo illuminante con sorgente luminosa a LED, del tipo professionale a bassa luminanza, con corpo in lamiera d'acciaio pressopiegata, verniciata con polveri epossidiche previa fosfatazione, ottica in PMMA microprismato a bassa luminanza idonea per ambienti con videoterminali, sistema di fissaggio ad incasso in appoggio in controsoffitti 60x60 cm, IP44D, UGR19, 5010 lumen effettivi, 4000K, da installarsi ad incasso a soffitto in sala mensa.	cad	117,00
59	04	corridoi p. 1/2 Fornitura e posa in opera di corpo illuminante con sorgente a LED del tipo reglette a diffusione simmetrica con corpo in lamiera d'acciaio pressopiegata verniciata con polveri epossidiche previa fosfatazione, riflettore in alluminio speculare, diffusore in metacrilato opale, IP40D, 3280 lumen effettivi, 4000K, da installarsi a soffitto nei corridoi.	cad	93,00
60	05	camere, cucina-soggiorno, sala TV e uffici Fornitura e posa in opera di corpo illuminante con sorgente luminosa a LED, del tipo professionale a bassa luminanza, con corpo e testata in lamiera d'acciaio pressopiegata, verniciata con polveri epossidiche previa fosfatazione, ottica microprismata a bassa luminanza idonea per ambienti con videoterminali, IP40D, 5130 lumen effettivi, 4000K, da installarsi a soffitto nelle camere, cucina-soggiorno, sala TV e uffici.	cad	161,00
61	06	illuminazione di sicurezza: scale, camere, uffici, stanza TV, sala mensa, accoglienza/distribuzione vestiario e nei corridoi. Fornitura e posa in opera di corpo illuminante per illuminazione di sicurezza con sorgente a LED con corpo e ottica in materiale plastico colore bianco, lente per ottimizzare il flusso luminoso, cornice di finitura estetica, IP42, aut. 1h, ric. 12 h, SE, 470 lm effettivi. Se necessario, la derivazione dal circuito esistente sarà eseguito in conduttori in cordina FG17 sez. minima 1.5 mm <sup>2</sup> , compreso ogni onere ed accessorio. Se da installarsi al posto di corpi illuminanti ad incasso esistenti, saranno da ritenersi compresi gli accessori per adattare il nuovo corpo illuminante (coperchi in PVC, cornici, ecc.). Da installarsi sulle scale, nelle camere, negli uffici, stanza TV, sala mensa, accoglienza/distribuzione vestiario e nei corridoi.		

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
62	07	illuminazione di sicurezza: servizi, cucina e centrale termica. Fornitura e posa in opera di corpo illuminante per illuminazione di sicurezza con sorgente a LED con corpo e ottica in materiale plastico colore bianco, lente per ottimizzare il flusso luminoso, cornice di finitura estetica, IP65, aut. 1h, ric. 12 h, SE, 470 lm effettivi. Se necessario, la derivazione dal circuito esistente sarà eseguito in conduttori in cordina FG17 sez. minima 1.5 mm <sup>2</sup> , compreso ogni onere ed accessorio. Da installarsi nei locali servizi, cucina e centrale termica.	cad	131,00
63	08	illuminazione di sicurezza: corridoi in prossimità uscite di sicurezza Fornitura e posa in opera di corpo illuminante per segnalazione uscita di sicurezza con sorgente a LED, con corpo e ottica in materiale plastico colore bianco, pannello con visibilità 32 m, IP65, aut. 1h, ric. 12 h, SE, installazione a soffitto, bandiera o parete. Se necessario, la derivazione dal circuito esistente sarà eseguito in conduttori in cordina FG17 sez. minima 1.5 mm <sup>2</sup> , compreso ogni onere ed accessorio. Prezzo unitario per versione mono o bifacciale. Da installarsi nei corridoi e/o in prossimità delle uscite di sicurezza.	cad	140,00
64	09	Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna: cucina, accoglienza e C.T. Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna con sorgente a LED; corpo in polycarbonato coestruso autoestinguente opale, resistente ai raggi UV, tappi in materiale plastico con guarnizione di tenuta, ottica diffondente in alluminio estruso anodizzato, IP67, 2210 lumen effettivi, 4000K, da installarsi a soffitto nei locali deposito e corridoi al piano terra.	cad	165,00
65	10	Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna locali cucina, accoglienza e centrale termica al piano terra. Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna con sorgente a LED; corpo in polycarbonato coestruso autoestinguente opale, resistente ai raggi UV, tappi in materiale plastico con guarnizione di tenuta, ottica diffondente in alluminio estruso anodizzato, IP67, 4640 lumen effettivi, 4000K, da installarsi a soffitto nei locali cucina, accoglienza e centrale termica al piano terra.	cad	70,00
66	11	Fornitura e posa in opera di applique come illuminazione notturna. Fornitura e posa in opera di applique con base e visiera in polycarbonato e diffusore in vetro temprato effetto satinato, colore bianco. Attacco per lampadina E14, sorgente luminosa con lampadina a LED smerigliata a filamento (della potenza e lumen indicata dalla DL in fase d'opera dopo prove in loco (comprese nella quotazione complessiva). Sarà da installarsi nei corridoi come illuminazione notturna.	cad	71,00
67	12	Esecuzione di punto luce derivato da punto luce esistente del tipo stagno IP65. Esecuzione di punto luce derivato da punto luce esistente del tipo stagno IP65. Saranno compresi la scatola di derivazione stagna, tubazione in PVC con accessori IP65 e cordina tipo FG17 sez. 1,5 mm <sup>2</sup> . Compreso ogni onere ed accessorio per la derivazione con la manodopera per l'esecuzione dell'opera e i collegamenti a regola d'arte. Punti luce da eseguirsi nel locale accoglienza e distribuzione vestiario.	cad	57,00
68	13	Esecuzione di punto luce per illuminazione/segnalazione di sicurezza Esecuzione di punto luce per illuminazione/segnalazione di sicurezza del tipo stagno IP65 oppure IP40 a seconda del luogo di realizzazione. Saranno compresi la scatola di derivazione stagna o IP40, tubazioni / canaline in PVC con accessori IP65 o IP40, cordina tipo FG17 sez.	cad	31,00

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
		1,5 mm <sup>2</sup> fino alla derivazione di piano o alla protezione nel rispettivo quadro elettrico. Compreso ogni onere ed accessorio per la derivazione con la manodopera per l'esecuzione dell'opera e i collegamenti a regola d'arte. Punti luce da eseguirsi nei locali dove manca l'illuminazione di sicurezza.		
69	026	sostituzione della lampadina esistente Intervento su corpo illuminante esistente. Prevede la sostituzione della lampadina esistente sorgente luminosa con lampadina a LED smerigliata a filamento (della potenza e lumen indicata dalla DL in fase d'opera dopo prove in loco (comprese nella quotazione complessiva). Sarà da installarsi a parete nei comodini/posti letto. Nella quotazione complessiva sarà da intendersi lo smaltimento della vecchia lampadina nonché la pulizia del corpo illuminante se necessario e la sua installazione se in precedenza smontato.	cad	48,00
70	028	spostamento radiatore ingresso Spostamento del radiatore a lato bussola ingresso per nv posizione della bussola; compreso scarico dell'impianto durante i lavori e successiva ricarica, apertura tracce e relativa chiusura, modifcia linea esistente nella nuova posizione e quanto necessario per dare l'opera finita.		26,00
71	029	canali per recuperatori Fornitura e posa di canali aria coibentati per collegamento dei recuperatori alle finestre dei bagni; compresi fori a solaio, taglio di muri divisorii per passaggio canali, staffe o collari a soffitto, inserimento dei pannelli ciechi coibentati nei serramenti, griglie esterne antinsetti , tagli sfridi e quanto neccessita per dare l'opera finita.	cad	750,00
72	030	cassamorte nv. serramenti pvc (finestre) Fornitura e posa di nv cassemorte in legno per finestre in pvc; compreso inghisaggio nelle spalle, successiva ripresa della muratura con intonaco a grezzo e fino pronto per la successiva tinteggiatura.e quanto necessario per dare l'opera finita.	cad	637,00
73	031	cassamorte nv. serramenti alluminio (vetrine) Fornitura e posa di cassemorte in ferro zincate a caldo aventi sezione adeguata al nv. profilo; compreso inghisaggio alle spalle e successiva ripresa della muratura con intonaco a grezzo e fino pronto per la successiva tinteggiatura.	cad	60,00
74	032	spostamento vetrina ingresso Intervento per il ricollocamento della vetrina di ingresso principale all'interno dei locali. Smontaggio vetrina esterna comprensivo della rimozione delle ante, fermavetri, vetri, pompe , maniglioni antipanico e cornici perimetrali. Deposito povvisorio di tutto il materiale al di fuori degli ambienti. Fornitura e posa di telaio in profilo di alluminio o ferro verniciato come il telaio esistente a funzione di compensazione tra la vetrina da ricuperare e l'altezza del locale interno. Rimontaggio della vetrina precedentemente smontata nella sua interezza, con eventuali adattamenti dei profili laterali, fornitura e posa di nv. cornici o coprifili perimetrali.	ml	10,00
75	033	smontaggio porte interne Smontaggio di porte interne in laminato, pvc o legno; comprese ante, cornici, imbotti e vetri dei sopraluci . Trasporto al piano terra ed allontanamento del materiale alle pubbliche discariche ( compresi oneri di discarica). Contabilizzata con la misurazione della superficie dell'anta considerando compreso nel prezzo ogni spessore di imbotte.	cad	6.000,00
			mq	20,00



## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
76	034	porte interne locali bagni Fornitura e posa di porta (anche fuori standard ) di varie misure, composta da telaio e battente in pvc termosaldati con anta da mm 24, completi di maniglia bianca e serratura con sblocco da esterno, ferramenta e cerniere rivestite in materiale plastico; completa di contro telaio con spalletta per compensare spessori di muro da cm 9 a cm 17. Compresa eventuale riquadratura del foro porta per nuove dimensioni. Dimensioni fori porta come le esistenti.	cad	480,00
	035	porte interne Fornitura e posa in opera di porte interne tamburate specchiate impiallacciate, composte dai seguenti elementi principali:-- telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallacciatura pregiata, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati) fissate con incastri e collanti od altro sistema idoneo (sono escluse le chiodature in vista); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 35 cm;- battente singolo o doppio ( semifisso) con ossatura in legno duro con elementi uniti mediante incastro o sistema di analoghe caratteristiche, anima costituita da nido d'ape in cartone plastificato dello spessore di 35 mm e maglie da 10 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pioppo di prima scelta dello spessore di 4 mm, con impiallacciatura in legno pregiato;- specchiature centrali in pannelli in MDF (mediumdensity) o compensato di pioppo di prima scelta dello spessore minimo di 20 mm, con impiallacciatura in legno pregiato, complete di bordature perimetrali in filetti di legno massiccio;-sopraluci vetrati completi di vetri satinati antinfortunistici; ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da tre cerniere in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale sblocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.:- finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanica trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento.Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.Misurazione cad/una porta; impiallacciatura come le porte esistenti nel reparto signore.		
77	01	porte camere porte camere composte da anta e semifisso e sopraluce vetrato opaco superiore. Dim 90+30 x 210+60 h spessore cm 35.	cad	1.300,00
78	02	porte antibagno con sopraluce porte antibagno composte da anta e sopraluce vetrato opaco superiore. Dim 90 x 210+60 h spessore cm 35.	cad	840,00
79	03	porte antibagno senza sopraluce porte antibagno composte da anta singola. Dim 95 x 215 spessore cm 35.	cad	580,00
80	036	operaio specializzato operaio specializzato	h	31,59

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
81	037	operaio qualificato operaio qualificato	h	29,31
82	038	operaio comune operaio comune		
83	039	operaio 4° livello operaio 4° livello	h	26,32
84	040	manutenzione radiatori Adeguamento impianto termico mediante - Rimozione radiatori esistenti - Pulitura, sabbatura e verniciatura esterna colore bianco - Lavaggi interno - Sostituzione tappi avariati e ripristino perdite - Rimozione valvole e detentori - Prolunghe tubazioni per rimontaggio dopo inserimento isolamento nicchia - Kit nuove mensole - Materiale di uso e consumo per l'esecuzione dell' intervento Per singolo radiatore		
85	041	accessori radiatori Accessori radiatore composti da: - valvole in ottone a squadra o diritta micrometrica da 1/2" con predisposizione per testine termostatiche - valvolina di sfiato aria; - detentore in ottone a squadra o diritto; per singolo radiatore Fornitura e posa in opera	cad	270,00
86	042	comando termostatico Comando termostatico per valvole termo statizzabili per radiatori, sensore incorporato con elemento sensibile a liquido, scala graduata per regolazione e adattatore Fornitura e posa in opera.	cad	55,00
87	043	ventilconvettori Ventilconvettore per installazione a parete mobiletto metallico in lamina verniciata con griglia di mandata ad alette fisse od orientabili -regolazione elettronica -filtro aria rigenerabile -batteria di scambio in rame e alette in alluminio per acqua calda oe refrigerata, -bacinella raccogli condensa, potenza termica alla media velocità acqua a 70°C 4.9 KW Portata aria alla media velocità 350 mc/h Fornitura e posa in opera	cad	35,00
			cad	450,00

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
88	044	tubazione gas in CT Tubazioni in acciaio zincato per la realizzazione della rete interna distribuzione gas alla caldaia da realizzare secondo la normativa vigente . Le tubazioni si intendono fornite in opera compreso materiale di tenuta mensole e staffaggi, totale tubazioni compresi sfridi di lavorazione del 10% per derivazione da linea esistente e ricollegamento a nuova caldaia: allaccio caldaia Ø 2" Fornitura e posa in opera	ml	15,00
89	045	valvola intercettazione Valvola di intercettazione a sfera a due vie corpo in ottone monoblocco pesante con guarnizioni in PTFE a passaggio totale, attacchi filettati, di tipo omologato per gas metano completa di: Leva di comando in lega di alluminio per intercettazione gruppo termico Fornitura e posa in opera	cad	45,00
90	046	giunto antivibrante Giunto antivibrante di tipo omologato per il collegamento tra la linea e l'apparecchiatura di utilizzo caldaia, Ø 2" Fornitura e posa in opera	cad	40,00
91	047	accessori completamento Accessori di completamento quali mensole, staffe, tappi di scarico e quant'altro necessario.	cad	100,00
92	048	caldaia murale a condensazione Caldaia murale a condensazione con scambiatore termico in alluminio-silicio. Bruciatore in acciaio inox, per la combustione del metano e GPL a bassa emissione di sostanze nocive. Ventilatore alimentato a corrente continua con velocità variabile. Regolazione gas/aria per ottimizzare la combustione con sistema Venturi e modulazione della potenza da 20% a 100%. Funzionamento del bruciatore completamente automatico, con accensione ad alta tensione e controllo della fiamma di ionizzazione. Pannello di comando della caldaia integrato. Dispositivo di sicurezza a microprocessore, gestito da menù, con diagnostica di funzionamento ed assistenza tecnica. Valvola del gas combinata, composta da due valvole principali. Valvola ritegno fumi predisposta di serie.  Rivestimento colorato verniciato RAL 9003 a polvere e termo isolamento d'alta qualità. Collegamento elettrico: 230 V, 50 Hz. Conforme alle seguenti direttive: Regolamento sugli apparecchi a gas, n°2016/426/UE Direttiva Ecodesign 2009/125/CE Direttiva sulla compatibilità elettromagnetica, n° 2014/30/UE Direttiva sulla bassa tensione, n° 2014/35/UE Conformità CE, categoria I2H3P per metano e GPL. Numero di identificazione CE (PIN): PIN 0063CL3333 Classe NOx: classe 6 Condizioni d'impiego: Temperatura massima mandata: 90°C Temperatura massima acqua calda: 110°C (limite di sicurezza) Pressione massima d'esercizio: 4,0 bar Pressione minima d'esercizio: 0,8 bar		

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
		<p>Collegamenti: mandata e ritorno: 1"1/4 filettatura esterna gas 3/4" filettatura esterna condensa Ø 25 mm gas combusto Ø 80 mm * aria comburente Ø 80 mm Dimensioni * (LxPxH): 500/500/750 mm Dati tecnici: Classificazione energetica secondo ErP: classe A Potenza nominale al focolare (PCI): kW 8,2 – 34 Potenza utile (80/60°C): kW 8,0 – 33,8 Potenza utile (40/30°C): kW 8,9 – 35,7 Rendimento P.min – P.max(80/60°C): % 97,5 -99,3 Rendimento P.min – P.max(40/30°C): % 110,5 -102,9 Dati relativi al gas combusto: Classificazione: B23p, B33, C13, C33, C43, C53, C63, C83,C93 Tipo di gas: II2H3P (metano e propano) Pressione ingresso gas metano / propano: mbar 17 – 25 / 37 - 50 Consumo gas metano (min - max): m³/h 0,9 – 3,6 Consumo gas propano (min – max); m³/h 0,3 – 1,4 Quantità gas scarico (P.min - P.max) kg/h: 14 – 50 Classe NOx: 5 Emissioni NOx annue: 37 mg/kWh Prevalenza residua ventilatore (P.min - P.max): Pa 10 - 80 Temperatura gas combusto min - max: °C 30 - 65 Dati relativi al lato riscaldamento: Contenuto acqua: litri 4,3 Pressione di esercizio min. – max: bar 0,8 - 4 Temperatura massima: °C 110 Temperatura massima esercizio: °C 90 Valore Kv: 5,7 Dati elettrici: Scheda SCU-S02 di standard in caldaia Alimentazione V/Hz: 230 / 50 Disgiuntore F1; temporizzato (6,3 Ampere) Disgiuntore temporizzato (2 Ampere) Consumo elettrico alta velocità: W 49 Consumo elettrico bassa velocità; W 18 Consumo elettrico in Stand-by; W 5 Classe protezione: X4D Altri dati: Peso: kg 53 Rumorosità ad 1 m (a pieno carico): dB(A) 42 Livello stelle: * * * * Compresa quota di prima accensione. Compresa garanzia 10 anni sullo scambiatore, 5 anni sull'elettronica. Fornitura e posa in opera</p>	cad	3.670,00

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
93	049	pompa UPM Pompa UPM 25/70 in classe A modulante , interasse 130 mm Fornitura e posa in opera	cad	386,00
94	050	assemblaggio caldaie Assemblaggio rapido per caldaie modulari in cascata da interno, composto da collettori di mandata e ritorno realizzati completamente con tubi SS (senza saldatura) aventi maggiore qualità e considerevole spessore. Kit base composto dal collettori di mandata / ritorno DN 65 (verniciati rosso /blu) per n°2 caldaie in cascata e n°2 collegamenti di mandata e ritorno 1"1/4 alle singole caldaie. Valvola a sfera con ritegno integrata. Valvola di sicurezza tarata a 4 bar su mandata caldaia. Supporti con staffe di fissaggio a corredo.  Utilizzabile sia per collegamenti idraulici sia destra sia a sinistra. Completo di staffe di sostegno per cadaie  Kit base per 2 caldaie Fornitura e posa in opera		
95	051	Kit collettori Kit collettori mandata / ritorno DN 65 (verniciati rosso /blu) per caldaia aggiuntiva e relativo collegamento alla singola caldaia. Tubazioni realizzate completamente con tubi SS (senza saldatura) aventi maggiore qualità e considerevole spessore. Valvola a sfera con ritegno integrata. Valvola di sicurezza tarata a 4 bar su mandata caldaia. Supporti con staffe di fissaggio a corredo Utilizzabile sia per collegamenti idraulici sia destra sia a sinistra. Completo di staffe di sostegno per cadaia Kit aggiuntivo per una caldaia Fornitura e posa in opera	cad	1.799,00
96	052	apparecchiature di sicurezza Apparecchiature di sicurezza e controllo INAIL (EX ISPESL) come da omologazione: Valvola di sicurezza tarata a 3,5 bar 1" x 1" ¼ con imbutto di scarico; Vaso di espansione 12 litri p.max. d'esercizio 8 bar - precarica 1,5 bar ; Pressostato di sicurezza a ripristino manuale con campo di lavoro 1-5 bar; Pressostato di minima a ripristino manuale con campo di lavoro da 0,5-1,7 bar; Termometro di lettura temperatura scala 0°-120°C; Pozzetto per il termometro di controllo INAIL (EX ISPESL); Manometro scala 0-6 bar compreso di ricciolo ammortizzatore e flangia; Bitermostato di sicurezza con ripristino manuale scala 0-90°C Tronchetto DN 65 con relativi collegamenti per organi INAIL in dotazione. Fornitura e posa in opera		
97	053	separatore idraulico Separatore idraulico realizzato con tubazione in ferro nero SS, senza saldature, verniciato bicolore rosso/blu e dimensionato per mantenere velocità di flusso basse e corredato di: corpo DN 200 con stacchi DN 65; applicazione a mandata secondario di un pozzetto ad immersione per eventuale sonda di lettura temperatura da 1/2"; rubinetto di scarico applicato nella parte bassa del separatore idraulico; sfiato automatico 1/2"; valvola di intercettazione sfiato da 1/2";	cad	681,00

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
98	054	Fornitura e posa in opera isolamento collettori Installazione dell'isolamento dei collettori di mandata e ritorno per n° 3 caldaie diametro. DN 65, con uscite diretta o con separatore idraulico Fornitura e posa in opera	cad	623,00
99	055	isolamento separatore idraulico Installazione dell'isolamento sul separatore idraulico per kit idraulici Fornitura e posa in opera	cad	1.046,00
100	056	collettore gas Collettore gas DN 50 per 2 caldaie + caldaia aggiuntiva verniciato colore giallo, realizzato completamente con tubi SS (senza saldatura) aventi maggiore qualità e considerevole spessore. Assemblaggio di alimentazione gas ad ogni caldaia con giunto antivibrante 3/4" e valvola a sfera gas. Tubazioni di scarico condensa realizzati in materiale plastico DN 32, forniti in spezzoni con relative curve e Tee da assemblare in loco. Fornitura e posa in opera	cad	534,00
101	057	kit valvola tre vie Kit con valvola a tre vie 1"1/4 ad azionamento manuale per intercettare la singola mandata caldaia, con terza via in comunicazione con l'atmosfera. Fornitura e posa in opera	cad	670,00
102	058	kit filtro Kit filtro a Y da 1"1/4 da installare sulla tubazione di ritorno alla singola caldaia Fornitura e posa in opera	cad	331,00
103	059	valvola intercettazione combustibile Valvola d'intercettazione combustibile omologata INAIL. Il corpo ed il coperchio della valvola sono costruiti in alluminio, le altre sue parti principali sono costruite in ottone. La tenuta tra il corpo e i due coperchi della valvola è assicurata da un o-ring. Le molle e le sfere sono in acciaio, le guarnizioni di chiusura e o-ring sono in gomma nitrilica NBR, l'elemento sensibile in rame, mentre il pozzetto del bulbo è costruito in ottone. Come specificatamente disposto dall'ente di omologazione, gli organi di taratura sono resi inamovibili in presenza di un tecnico I.S.P.E.S.L. mediante spinette coniche e piombatura. Dati tecnici *Temperatura di taratura: 96°C *Tolleranza di blocco: ± 3°C *Temperatura di riarmo: 87°C *Temperatura max ambiente: 70°C *Temperatura di impiego bulbo: 0 ÷ 130°C *Pressione max valvola: 1 bar *Pressione max pozzetto: 7 bar *Lunghezza del capillare: 6 m *Attacchi valvole filettate: UNI-ISO 7/1 *Attacchi valvole flangiate: EN 1092-4 *Filettatura: 2" *Dimensioni (L x H x P): 173 x 208 x 149 mm Fornitura e posa in opera	cad	100,00
			cad	428,00

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
104	060	<p>neutralizzatore condensa</p> <p>Neutralizzatore di condensa per caldaie a condensazione per potenza fino a 200 kW. Contenitore in polipropilene con coperchio integrato con asole fisse chiusura ad innesto per evitare sganciamanti e per evitare aperture non previste. Granulato da 7 kg e carboni attivi inclusi. Entrata condensa attacco femmina uscita condensa attacco maschio.</p> <p>Caratteristiche:</p> <p>Dimensioni (L x P x H) 400 x 300 x 135 mm</p> <p>portata max 70 l/h</p> <p>Fornitura e posa in opera</p>	cad	316,00
105	061	<p>kit collettore cascate canale da fumo</p> <p>Il kit collettore per cascate canale da fumo in materiale pp (polipropilene) con sistema sdoppiato completo di collegamenti ai generatori, di scarico a T con sifone per la condensa e raccordi d'ispezione.</p> <p>Essendo un elemento costituito da più parti, con i rispettivi diametri, è possibile assemblare cascate fino a 3 generatori con diverse potenzialità.</p> <p>Il diametro dell'attacco al collettore è DN 160 e termina con delle riduzioni DN 160/110, il canale da fumo è DN 160 con curva d'ispezione. Ogni collettore è provvisto di una maggiorazione concentrica DN 110/160 che si innesta nei collettori fumi.</p> <p>Un kit ampliamento per 3 caldaie costituito dai seguenti componenti:</p> <p>1 collettore per scarico fumi DN 160 L 500 mm</p> <p>1 stacchi DN 160 per laterza caldaia</p> <p>1 raccordo d'ispezione DN 160</p> <p>1 maggiorazioni DN 160/110</p> <p>1 chiusino scarico condensa DN 160</p> <p>1 sifone in PP;</p> <p>Fornitura e posa in opera</p>	cad	552,00
106	062	<p>regolazione riscaldamento</p> <p>Regolazione per riscaldamento per il funzionamento con caldaie OpenTherm o con caldaie monostadio (accensione con contatto pulito)</p> <p>Comoda regolazione per un circuito di riscaldamento /raffrescamento miscelato e per produzione di acqua calda sanitaria</p> <p>Il circuito è configurabile mediante un unico pannello di controllo S-touch, finitura color bianco, con display da 4" touchscreen con menù a colori per regolazione</p> <p>Come opzione è possibile connettere un'unità di comando supplementare per il solo circuito</p> <p>Possibilità di collegamento della regolazione ad una rete LAN – Ethernet</p> <p>Comando opzionale a risparmio energetico della pompa di ricircolo con programma temporale configurabile, funzione dei tasti e spegnimento della pompa per mezzo della temperatura di ritorno</p> <p>Collegamento dei sensori e delle uscite mediante spine con morsetti ad avvitamento sulla scheda di regolazione</p> <p>Possibilità di monitoraggio regolazione e software – update tramite utilizzo di scheda SD nell'apposito alloggiamento</p> <p>Involucro murale 313 x 175 x 75 mm (L x H x P)</p> <p>In modalità riscaldamento:</p> <p>Tre cronoprogrammi di riscaldamento configurabili per ogni circuito ed un programma regolabile per l'acqua calda sanitaria</p> <p>Regolazione del circuito di riscaldamento sulla base della temperatura esterna o ambiente</p>	cad	552,00

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
107	063	<p>Compensazione con la temperatura ambiente in presenza di un circuito comandato sulla base della temperatura esterna (configurabile)            Commutazione automatica estate/inverno            Adattamento della curva di riscaldamento all'edificio            Preaccensione del riscaldamento in considerazione della temperatura esterna e temperatura ambiente            Funzionamento a risparmio energetico delle pompe del circuito riscaldamento grazie ad una regolazione della potenza delle pompe (solo pompe di tipo standard)            Regolazione adatta alla gestione dei bollitori sanitari / combinati o di accumuli inerziali Paradigma            Speciali programmi per l'asciugatura del fondo di posa del riscaldamento a pavimento            Sicurezza per l'impianto di riscaldamento e l'edificio mediante funzioni di protezione antigelo            Dati tecnici:            temperatura di funzionamento: 0-50°C            alimentazione: 230V, 50 Hz            max amperaggio uscite: 1 A            consumo elettrico stand-by: 12 W            protezione: IP 42            protezione telecomando: IP 40            collegamenti sonde: max 100 m, 2 x 0,75 mm<sup>2</sup>            dimensione telecomando: 120 x 95 x 35 mm (LxHxP)            Per un circuito di riscaldamento miscelato.            Tutte le sonde necessarie incluse.            Garanzia 5 anni.            Fornitura e posa in opera</p> <p>regolazione in quadretto elettrico            Ampliamento regolazione in quadretto elettrico per la gestione di una cascata di due caldaie</p> <p>Gestione di:            due caldaie con protocollo OpenTherm oppure            una caldaia OT e una tramite contatto pulito B1 oppure            due caldaie tramite contatti puliti            Possibilità di scelta della caldaia di base e di punta            Abilitazione / disabilitazione delle caldaie per fabbisogno sanitario            Possibilità di gestione di una caldaia a due stadi            Dimensioni 313 x 175 x 75 mm (LxHxP)            Alimentazione 230 V +/- 10%, 50 Hz            Corrente max in uscite 230 V/1A            Assorbimento elettrico (uscite escluse) 2,5 W            Protezione IP 20 secondo EN 60529-1            Classe II secondo EN 60730-1            Sicurezza 3,15 AT            La fornitura include:            Ampliamento regolazione in quadretto elettrico            Sonda TK            Materiale di montaggio            Fornitura e posa in opera</p>	cad	915,00
			cad	419,00



## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
108	064	<p>regolazione in quadretto elettrico 3° 4° caldaia            Ampliamento regolazione in quadretto elettrico per la gestione della 3° e 4° caldaia in cascata</p> <p>Gestione della terza e quarta caldaia con protocolli OpenTherm oppure una caldaia OT e una tramite contatto pulito B1 oppure due caldaie tramite contatti puliti            Possibilità di scelta della caldaia di base e di punta            Abilitazione / disabilitazione delle caldaie per fabbisogno sanitario            Dimensioni 313 x 175 x 75 mm (LxHxP)            Alimentazione 230 V +/- 10%, 50 Hz            Corrente max in uscite 230 V/1A            Assorbimento elettrico (uscite escluse) 2,5 W            Protezione IP 20 secondo EN 60529-1            Classe II secondo EN 60730-1            Sicurezza 3,15 AT            La fornitura include:            Ampliamento regolazione in quadretto elettrico            Materiale di montaggio            Garanzia 5 anni.            Fornitura e posa in opera</p>	cad	335,00
109	065	<p>bollitore sanitario            Bollitore sanitario solare doppio serpentino ad alto rendimento idoneo per la produzione di acqua calda sanitaria. Consente di ottenere elevate rese di scambio termico con consistenti produzioni orarie di acqua calda sanitaria. Particolarmente indicato, grazie alla notevole superficie di scambio dello scambiatore. Corpo in acciaio di qualità con trattamento interno di vetrificazione secondo la DIN 4753-3. Trattamento esterno di protezione contro la corrosione (brunitura) e isolamento in vlies amovibile con spessore 150 mm.</p> <p>Finitura esterna in PVC morbido in RAL 7038, borchie e coperchi neri in plastica.            Classificazione energetica secondo ErP: classe C            Installazione: Verticale            Temperatura di progetto: 99 °            Pressione di progetto accumulo: 10 bar            Temperatura di progetto scambiatore: 110 °C            Pressione di progetto scambiatore: 10 bar            Peso 415 kg            Capacità accumulo: 1494 litri            Altezza totale con isolamento: 2335 mm            Diametro esterno con isolamento: 1300 mm            Altezza totale senza isolamento: 2205 mm            Diametro esterno senza isolamento: 1000 mm            Superficie superiore: 2,5 m²            Contenuto scambiatore superiore: 15 l            Potenza caldaia scambiatore superiore (80-60 pr. 10-45 sec.) 63 kW            Superficie inferiore: 4,2 m²            Contenuto scambiatore inferiore: 25,3 l            Potenza caldaia scambiatore inferiore (80-60 pr. 10-45 sec.) 107 kW            Potenza scambiatori in serie (80-60 pr. 10-45 sec.) 170 kW            Kv scambiatore superiore m³/h/bar 0,5: 6,7</p>		

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
110	066	Kv scambiatore inferiore m³/h/bar 0,5: 5 Kv scambiatori in serie m³/h/bar 0,5: 4 Direttiva PED 2014/68/UE-Art 4.3 (attrezzature in pressione) D.M. 174/04 o regolamento n. 1935/04 CE (idoneità al contatto con acqua potabile) La fornitura include: • Bollitore fissato su pallet • Pozzetti porta sonda • Termometro e tester • Anodo al magnesio. Garanzia 5 anni Fornitura e posa in opera	cad	4.402,00
111	067	pompa elettronica Pompa elettronica per carico bollitore di circolazione posta in centrale termica composto da: Dati elettrici: Pot. ingr. - 230 W Frequenza di rete: 50 Hz Voltaggio: 1 x 230 V Classe di protezione (IEC 34-5): IP44 Materiale: Ghisa 250 Installazione: Flangia standard: DIN Attacco tubazione: DN 50 Pressione d'esercizio: PN 6 Lunghezza: 280 mm Completa di N°1 valvola di non ritorno Portata 6000 l/h Prevalenza 4 bar Fornitura e posa in opera	cad	890,00
112	068	canna fumaria Canna fumaria in acciaio inox singola parete completa di - n° 1 basamento di partenza con scarico condense - n° 1 raccordo a T per allaccio caldaia - n° 12 elemento lineare da 1m - n° 12coppelle isolanti - n° 1 cappello terminale troncoconico - n° 1 staffa di supporto - n° 20 fascette stringi tubo - diametro 200 ( diametro indicativo) Fornitura e posa in opera, nel prezzo sono compresi gli oneri per l'installazione in quota, comprensivo del nolo di autocarro con cesta e/o castello NB il diametro della canna fumaria deve essere dimensionato in base alle effettive caratteristiche del gruppo termico a cui viene abbinato	cad	2.400,00
	068	tubazioni acciaio nero Tubazioni in acciaio nero, del tipo trafilato, senza saldatura, secondo UNI 8836 serie media per il collegamento della centrale termica. Le giunzioni saranno eseguite mediante saldature testa a testa o raccordi filettati, in ghisa malleabile con bordo, zincati a caldo; le flangie per diametri elevati saranno in acciaio zincato a fuoco o ghisa malleabile zincata. Le tubazioni si intendono fornite in opera compreso materiale di tenuta, mensole zincate e		

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
113	069	<p>staffaggi                      Nella fornitura sono compresi sfridi di lavorazione del 10%:                      Diametro 2" per modifica linee principali                      Per ricollegamento caldaie con collettore e rifacimento linee di alimentazione bollitore                      Fornitura e posa in opera.</p> <p>isolamento termico                      Isolamento termico e anticondensa tubazioni con rivestimento in guaina in polietilene espanso flessibile a celle chiuse cl.1 spessore 50 mm e finitura in pvc rigido.                      Fornitura e posa in opera</p>	cad	700,00
114	070	<p>filtro dissabbiatore                      Filtro dissabbiatore di sicurezza, completo di rubinetto di base per spurgare le impurità depositate sul fondo della coppa, per eliminare dall'acqua sabbia e corpi estranei fino ad una granulometria di 100 micron al fine di prevenire corrosioni puntiformi e danni alle tubazioni, alle apparecchiature ed al valvolame, idoneo per la filtrazione dell'acqua ad uso potabile, tecnologico e di processo in rispondenza a quanto prescritto dal D.P.R. 59/09, dal D.M. 37/08 e dalle Norme Tecniche UNI 9182 e UNI-CTI 8065.                      Apparecchio realizzato con materiali rispondenti al D.M. 174/04 e in conformità al D.M. Salute 25/2012.                      IQ - Informazioni Qualità:                      - testata in ottone                      - elemento filtrante in acciaio inox                      - coduli di collegamento compresi                      - sede o'ring ad alta tenuta                      - test di resistenza dinamica e rilascio positivi                      - pressione di esercizio conforme alla normativa UE                      Dati tecnici:                      Raccordi: 3/4"                      Portata nominale (con ?P 0,2 bar) m³/h: 2,8                      Pressione nominale bar: 16                      Pressione di esercizio max. bar: 16                      Capacità filtrante µm: 100                      Temperatura acqua min./max. °C: 5-30                      Temperatura ambiente min./max. °C: 5-4                      Fornitura e posa in opera</p>	cad	350,00
115	071	<p>inibitori di corrosione                      Composizione bilanciata di inibitori di corrosione e agenti antincrostanti avente anche graduale effetto risanante in grado di proteggere dalle incrostazioni calcaree e dalle corrosioni circuiti chiusi di riscaldamento ad acqua calda, circuiti chiusi di raffreddamento con acqua in riciclo (sigillati e non sigillati) anche in presenza di alluminio, leghe leggere, ottone nonché tubazioni e componenti sintetici normati.                      IQ - Informazioni Qualità:                      - azione anticorrosiva                      - azione antincrostante                      - azione risanante nel caso di circuiti che iniziano ad essere soggetti all'aggressione delle corrosioni e alla formazione di incrostazioni calcaree                      - azione protettiva a lunga durata</p>	cad	560,00

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
116	072	<ul style="list-style-type: none"> <li>- mediamente due controlli all'anno</li> <li>- annualmente rabbocchi minimi</li> <li>- scaricabile direttamente dagli impianti nella canalizzazione</li> <li>- prodotto biodegradabile</li> <li>- esente da dichiarazione di conformità CE</li> </ul> Fornitura e posa in opera  risanamento imp. riscaldamento Procedura di risanamento impianto di riscaldamento. A) Installazione del filtro a masse filtranti secondo schema. B) Inserimento nell'acqua esistente di mantenendo la circolazione per 15-20 giorni in funzione dello stato dell'impianto e provvedendo ai contro lavaggi del filtro a masse filtranti. C) Svuotamento dell'impianto con risciacquo accurato. D) Riempimento dell'impianto con dosaggio di prodotto specifico. E) Verifica del corretto dosaggio tramite apposito kit test in dotazione  La concentrazione e il tempo di circolazione possono essere variabili in funzione dello stato di ogni singolo circuito. Precauzioni È importante il rispetto del metodo di inserimento del condizionante permanente indicato nella scheda tecnica: "Per garantire la corretta ed omogenea miscelazione del prodotto con l'acqua nel circuito è necessario mettere in funzione le pompe di circolazione contemporaneamente al dosaggio, controllando che tutti i radiatori siano aperti" Solo dopo un adeguato tempo di miscelazione è possibile effettuare l'analisi con il kit test. Infine prodotto viene consumato durante l'esercizio dell'impianto. La quantità consumata deve essere reintegrata per riportare la concentrazione ai valori richiesti, pertanto è necessario ripetere periodicamente l'analisi procedendo con eventuali rabbocchi. Manopodopera specializzata per l'esecuzione	cad	350,00
117	073	vaso espansione Vaso di espansione con membrana a cuscinetti di azoto collaudato INAIL. Capacità 24 litri Fornitura e posa in opera	cad	960,00
118	074	miscelatore elettronico Miscelatore elettronico con disinfezione termica programmabile e verifica disinfezione. Attacchi filettati maschio a bocchettone. Composto da: <ul style="list-style-type: none"> <li>- valvola a sfera a 3 vie,</li> <li>- servocomando,</li> <li>- regolatore,</li> <li>- sonda temperatura di mandata,</li> <li>- sonda temperatura di ritorno.</li> </ul> Con microinterruttori ausiliari per gestione disinfezione ed altri apparecchi. Predisposizione al collegamento per controllo remoto con RS-485 e protocollo MODBUS-RTU (verificare in sede d'ordine). Alimentazione elettrica: 230 V - 50/60 Hz - (6,5+6) VA. Campo regolazione temperatura: 20÷85°C. Campo regolazione temperatura di disinfezione: 40÷85°C. Pmax d'esercizio: 10 bar.	cad	45,00

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
119	075	Tmax ingresso: 100°C. Grado di protezione: IP 65 (servocomando). Diam 1 ¼" Fornitura e posa in opera valvole di intercettazione Valvole di intercettazione a sfera per intercettazione circuiti Raccorderia speciale Supporti e ancoraggi Fornitura e posa in opera	cad	1.595,00
120	076	recuperatore di calore 36/75 mc h Ventilante monoblocco a parete, a flusso bilanciato, dotata di un recuperatore con efficienza oltre il 70 % (EN13141-7/2010). Struttura in metallo zincato e verniciato bianco, griglia di copertura in ABS di colore bianco. Scambiatore completamente in plastica speciale polimerica ADM ad alta resistenza e durata. Il pacco lamellare brevettato, che forma lo scambiatore, è idoneamente disegnato per ottenere un recupero oltre il 70% (EN13141-7/2010). Motore a due velocità direttamente accoppiato a due ventole e dotato di una protezione per il surriscaldamento. A richiesta motori 12 V. Assorbimento: da 14 a 35 W Alimentazione: 230V; 50Hz Rumorosità a 3 mt: da 20 a 30 dB(A) Nr. velocità: 2, bassa e alta Portata d'aria: da 36 a 75 m³/h. Efficienza a secco: 70%. Classe sec.: E Ventole centrifughe in materiale polimerico ad alta prevalenza e bassissima rumorosità. COMANDO con Scatola di plastica con un selettore a due velocità: ALTA/BASSA Filtro reticolare nella griglia interna per il filtraggio dell'aria entrante e uscente. L'unità è studiata per essere installata a parete, su muri esterni di max 400 mm, con un condotto (diametro 100mm) a setti separati in tutta la lunghezza, per l'espulsione e l'immissione dell'aria. Il condotto deve essere inserito in un foro di 115 mm di diametro passante nel muro. L'unità dovrà essere assicurata al muro interno tramite gli appositi fissaggi raggiungibili sotto la griglia di protezione. Apposito condotto per il montaggio dall'interno (WC3). Per muri con spessore maggiore di 400 mm è disponibile una prolunga da 400 mm. Completa di Foro su muro diametro 110 Mod M75P+ VCON100+ EXTM75P Fornitura e posa in opera	cad	450,00
121	077	recuperatore di calore locale docce p.2° Ventilante monoblocco da incasso, a flusso bilanciato, dotata di un recuperatore di calore con efficienza oltre il 75 % (EN13141-7/2010). L'unità è studiata per il funzionamento continuo ma estremamente silenzioso, soprattutto alla media e bassa velocità. MATERIALI E COLORI Struttura esterna in metallo zincato e verniciato di colore marrone scuro e griglia interna in ABS bianco. SCAMBIATORE DI CALORE scambiatore completamente in plastica polimerica speciale ad alta	cad	650,00

## Elenco Prezzi Unitari

PRO FESR 2014-2020

ASSE 6 SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8

ALBERGO CITTADINO - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RECUPERO FUNZIONALE

N°	Codice	Descrizione degli Articoli di E.p.u.	U.M.	Prezzo €
		<p>resistenza e durata. Il pacco lamellare brevettato ADM, che forma lo scambiatore, è idoneamente disegnato per ottenere un recupero oltre il 75% (EN13141-7/2010). MOTORI L'unità è dotata di un motore a tre velocità con protezione per il surriscaldamento. Assorbimento: 25 W min; 60W medio; 140W max Alimentazione: 230V; 50Hz Rumorosità a 3 mt: 19 min; 33 medio; 46 max. dB(A) Nr. velocità: 3, minima, media, massima Portata d'aria: 50-100-198 mc/h Efficienza a secco: 75%. Classe Sec.: B.</p> <p>VENTOLE L'unità è provvista di due ventole centrifughe in materiale polimerico ad alta prevalenza e bassissima rumorosità.</p> <p>COMANDO Scatola in plastica bianca a semincasso con interruttore ON/OFF e selettore a tre velocità". FILTRI L'unità è provvista di due filtri reticolari sulla griglia interna per il filtraggio dell'aria sia di mandata che di ripresa. PESO Kg. 9,7 INSTALLAZIONE L'unità è studiata per essere installata su muri fino a 335 mm.</p> <p>Ditta FORCLIMA Mod M200I+ VCON11 + EXTM200I. Fornitura e posa in opera</p>	cad	950,00
122	078	<p>Valvola di By pass differenziale</p> <p>Valvola di By pass differenziale regolabile con scala graduata</p> <p>Compresa realizzazione attacchi di collegamento alle pompe di mandata esitenti diam 1 1/4"</p> <p>Fornitura e posa in opera</p>	cad	210,00
123	079	<p>Demolizione attrezzature obsolete in CT</p> <p>Demolizione attrezzature obsolete in CT quali caldaie e bollitore con trasporto in discarica, ripristino tratti tubazione per rimettere in funzione impianto o modifiche per ricollegamento nuove apparecchiature compresi materiali uso e consumo.</p>	cad	1.348,00

Caldogno, dicembre 2019

Il Rup

l'impresa

Fichera ing. Giovanni